

"Согласовано"  
 Председатель Совета МКД "Итальянский, 25"  
 \_\_\_\_\_ / И.Э.Маслов /

**Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома**

		Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.
1	Остаток средств по ремонту на начало периода	7137,1	3,00р.	95 323,97
2	Поступления средств			
	Плановые начисления собственникам			256 935,60
	Прочие поступления			0,00
3	Расходы на ремонт общего имущества			72 000,00
4	Остаток средств по ремонту на конец периода			280 259,57

**План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома**

Итальянский, 25

Начало периода	Конец периода	Кол-во расчетных периодов
01.01.23	29.12.23	12

№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт		0,37р.	10 000,00
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации		0,35р.	30 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Подготовка инженерного оборудования для промывки дома холодной водой	0,29р.	25 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная поверка манометров МПЗ-У ру16 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 10 шт	0,08р.	6 500,00
	<b>ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:</b>			32 000,00
3	<b>ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ</b>			
4	<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
	Ремонт(чистка) теплообменника	ИТП- 1 шт.	0,26р.	22 000,00
5	<b>ВНУТРИДОВОМОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ</b>			
6	<b>КИПиА</b>			
7	<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>			
8	<b>ЛИФТЫ</b>			
9	<b>ПРОЧЕЕ</b>			
	Благоустройство (посадка деревьев, кустарников, газона)		0,12р.	10 000,00

Директор : \_\_\_\_\_ /А.А. Кириен/

\*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.